

工建たより 2025年 長月号



9月です!

まだまだ暑いですね…今年もあまり秋を感じることなく冬がやってくるのでしょうか…(+o+)

さて、今月の工建たよりは新たにご依頼いただきました桑名市安永・既設物撤去工事&水汲み場掲示板工事、
四日市市東坂部町・外装修繕工事の模様をご紹介します。
どうぞご覧ください。

桑名市安永 既設物撤去工事



看板と焼却炉の撤去処分工事のご依頼をいただきました。
どちらも経年劣化が進んでいる状態でした。



≪ 既設物撤去工事 ≫

看板から撤去開始です! ロープで看板を固定し、支柱の根元をサンダーで切断します。



年間行事予定看板と焼却炉を撤去処分します。



掃除を行い、
焼却炉撤去
完了です(^^)v

ロープで固定し、トラックまで吊り上げます。



最後に看板の支柱跡を生コンで塞いで撤去工事完了です(^O^)/

追加で撤去を依頼された鉄板をトラックへ
積み込みます。



桑名市安永 水汲み場掲示板工事



掲示板の修繕工事のご依頼をいただきました。
経年劣化が進んでいた板を外し、新たに取り付けました。



≪ 加工作業 ≫



現場作業に入る前に工場で加工作業を進めます。
部材を各寸法に加工し、『自然塗料 LOHAS OIL(ロハスオイル)』を一枚ずつ塗布して乾燥させておきます。

【自然塗料 LOHAS OIL(ロハス オイル)とは？】

- 天然鉱物顔料を使用しているため、万が一、ペットや子供が舐めてしまっても安心です。
- 主成分に植物油の中でも極めてきめ細かいと言われる亜麻仁油を使用しているため、木材への浸透性がよく、耐候性が高い塗料です。
- 一般的に使用されている着色剤は紫外線により劣化しますが、天然鉱物顔料は無機質でできており、紫外線劣化しないため、非常に耐候性が高いです。

≪ 成分一覧 ≫

- ・精選亜麻仁油 ・紅花湯 ・天然鉱物系顔料
- ・EM（有用微生物群）

≪ 掲示板張り替え ≫



お墓参りの時に使用する桶やひしゃくが置いてある建屋の
両面の板を張り替えます。

両面の既設板を撤去していきます。

反対側の面にも額縁を取り付けていきます。

寸法を確認し、微調整した額縁を取り付けていきます。

額縁が取り付けられたので
板を張っていきます。
こちらも寸法を確認しながら
微調整した板を一枚ずつ
張っていきます。



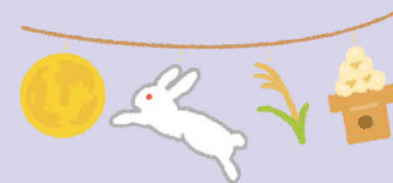
掲示板張り替え完了です！ 綺麗になりました(^^)v



四日市市東坂部町 外装修繕工事①



外装の修繕工事のご依頼をいただきました。
雪の重みで庇とテラスが破損してしまい、板や棒で支えている状態でした。
庇とテラスの修繕と併せて、経年劣化が進んでいた物置の修繕も行うことになりましたが柱などの腐食が激しく、解体撤去することになりました。



《 被害状況 》

屋根から滑り落ちてきた雪の重みも加わり、テラス屋根が破損してしまいました。



※ お施主様撮影

《 テラス屋根仮補強 》



雪の重みで傾いてしまったテラス屋根をお施主様ご自身で板や棒などを建て、支えている状態でした。

修繕工事に取り掛かるまでこのままでは生活していくのも不便なうえ、危険な状態だったのでテラスが崩れないよう仮設の柱を立てて仮補強しました。
お施主様と今後の修繕方法をご相談させていただき、テラスを造り直すことになりました。



《 解体撤去 》

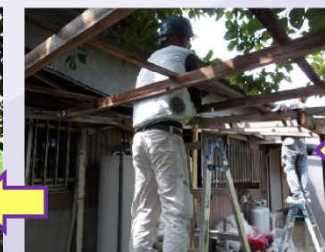
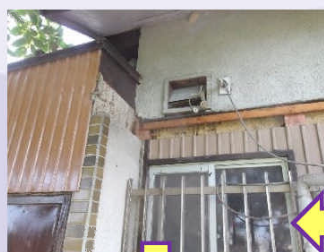
物置周辺の解体を進めていきます。



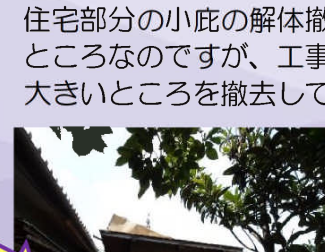
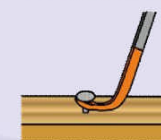
物置の周りがスッキリしました～



テラスの解体に取り掛かります。
ポリカ波板を撤去し、骨組みをバラしていきます。



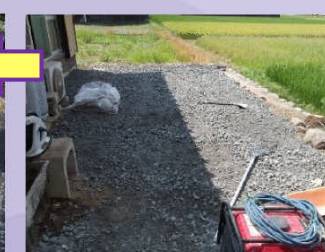
テラスの解体完了です。



住宅部分の小庇の解体撤去に取り掛かります。小庇を全部直したいところなのですが、工事が大掛かりになってしまうので破損部分が大きいところを撤去して壁補修を行うことになりました。



破損していた小庇が撤去されました。
物置の解体撤去に取り掛かります。

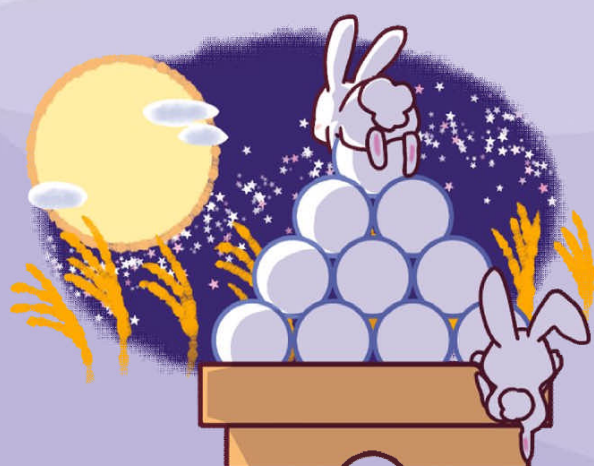


当初は経年劣化していた屋根や壁の鋼板を撤去し、新しくガルバリウム鋼板を張って修繕する予定でしたが、柱や床の腐食が激しかったので物置自体を全て解体撤去することになりました。

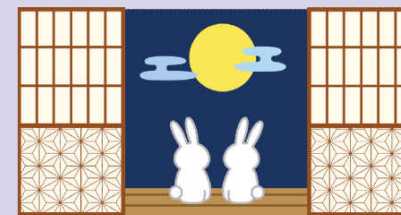
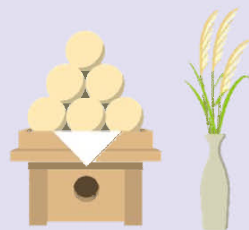


砕石を打設し、解体撤去工事完了です。

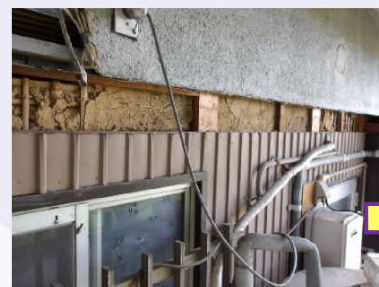
基礎部分を解体していきます。



四日市市東坂部町
外装修繕工事②



《 大工工事 》



住宅部分の外壁修繕工事の取り掛かります。

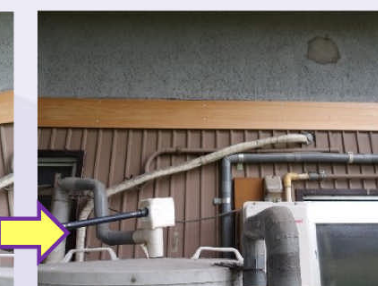
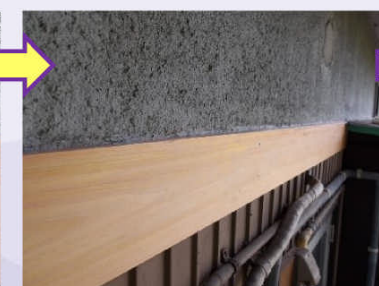
1回目の防水テープを貼ります。

2回目の防水テープを貼ります。



養生テープを貼ってコーキングを打設していきます。

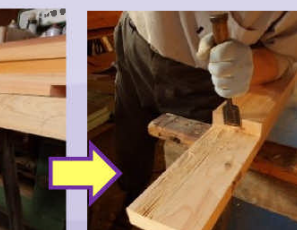
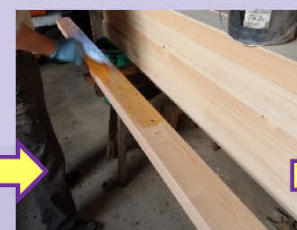
下地桟を取り付け、仕上げ板を張っていきます。



コーキング打設完了です。

既設の小庇部分もきれいに納まりました。

《 加工作業 》



ペーパー掛けを行ってから下地材を塗装し、乾燥させます。

仕上塗装をして乾燥させます。

他の部材の墨付けを行い、刻んでいきます。



059-321-4018



<https://m-kouken.com>



～ 新築・リフォーム・外壁の塗り替え・水回り改修・外構などお住いのことならお気軽にご相談ください！ ～