

工建たより 2025年 文月号



7月です!

連日の30℃超え…暑い日が続きますね…

この暑さがこれからまだ2ヶ月～3ヶ月も続くのかと思うと気分が滅入ります(+o+)
よく食べて、よく寝て、水分補給も忘れずに体調管理に気を付けてこの夏を乗り切りましょう!
さて、今月の工建たよりは引き続き桑名市志知・母家改修工事と四日市市山田町・屋外トイレ改修
工事と新たにご依頼のありました四日市市堀木・内窓工事の模様をご紹介します。
どうぞご覧ください。



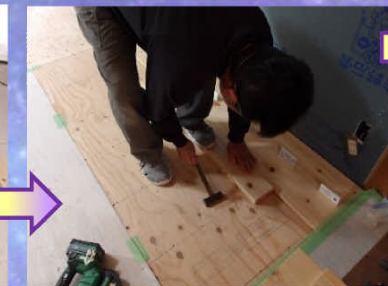
桑名市志知 母家改修工事①



着々と工事が進み、無事お引渡しすることが出来ました!
今号では完成までの模様をご紹介します。
工事期間中、お施主様ご家族には大変ご不便をお掛けしましたが、大変喜んでいただきました。

≪ 1階洋室・大工工事 ≫

床板を運び込み、一枚ずつ貼っていきます。



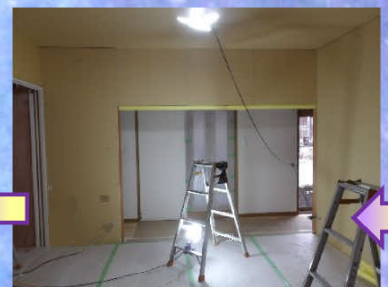
無垢板は湿気や気温で膨張するので、厚紙を加工したものを板と板の間に挟んで隙間を空けながら貼っていきます。

パイプハンガーは取り付け位置を変えて2本設置しました。



収納部に枕棚とパイプハンガーを取り付けます。

壁に石膏ボードを貼っていきます。



貼り終わった床板に汚れや傷が付かないように養生しておきます。

以前は折戸(8枚建て)でしたが、今回の工事で引き違い戸(4枚建て)に変更しました。



廻縁と巾木を取り付け、造作工事は終了です。



桑名市志知 母家改修工事②



《 1階トイレ設備撤去工事 》



1階の既設トイレ設備を撤去していきます。



新しく設置する設備の合わせて配管を移設します。



既設トイレ設備撤去完了です。配管に埃やごみが入らないように養生しておきます。

《 1階洋室&トイレクロス工事 》

天井、壁にパテ処理(1回目)を行います。



パテが乾いたら天井→壁の順でクロス紙を貼っていきます。



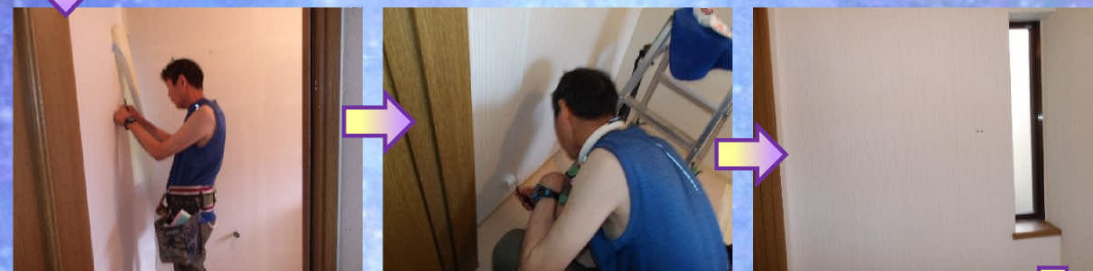
パテ処理(2回目)



きれいにクロス紙が貼られました～(^^)／



1階トイレの既設クロス紙を撤去していきます。



のり付けされたクロス紙を丁寧に貼っていきます。



床にはクッションフロアを貼って仕上げました。

《 1階トイレ設備設置工事 》



1階トイレの大便器、小便器、手洗いキャビネットを順に設置していきます。配管の調整を行い大便器を取り付けていきます。



小便器を取り付ける位置を確認し、配管と繋げます。



手洗いキャビネットを取り付けていきます。配管を繋げ、バックパネルを取り付けます。



1階トイレ設備の設置完了です(^^)／ 操作パネルが壁掛けタイプになったので操作もしやすくなりました。(既設のリモコンは便座横にあるタイプでした。)



桑名市志知 母家改修工事③

新しい建具の微調整を行いながら納めます。



和室側の襖も納めていきます。既存の敷居に敷居テープを貼って、襖の納まり具合を確認しながら納めていきます。

《 洋室&和室 内装建具設置 》

建具を運び込みます。

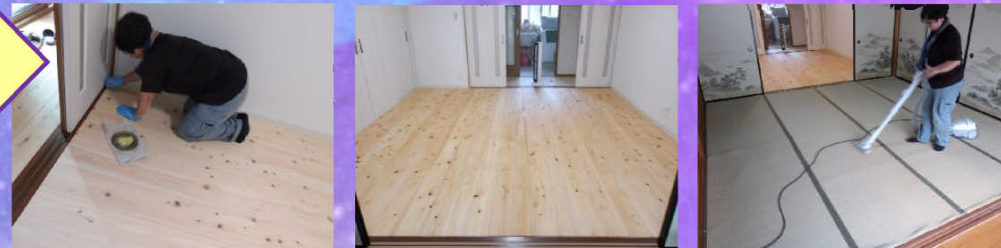


既存の敷居にレールを取り付け、建具の納まり具合を確認します。



《 1階洋室・ワックス掛け&掃除 》

掃除を行います。



固く絞った雑巾で水拭き後、未晒し蜜ロウワックスを塗布します。

《 1階洋室&和室完工 》



全ての工事が完工しました(〇)/
部屋が明るくなったとお喜びいただけました。



四日市市山田町 屋外トイレ改修工事①



新しいトイレが設置され、既設のトイレ(汲み取り式、和式便器)を解体撤去し、無事工事を完工できました。
新しく設置したトイレは小便器と洋式便器に分かれています。今までの汲み取り式から浄化槽へと変わりましたので、臭いも軽減されます。



《 屋外トイレ設置工事 》



運ばれてきた屋外トイレの配管を行います。

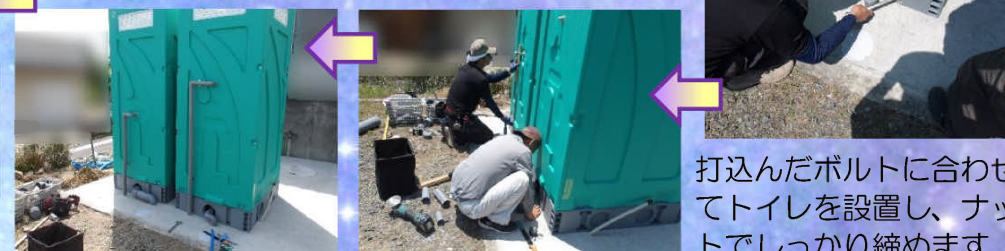


トイレ設置完了です！小便器と洋風便器が設置されました(^^)

トイレを固定するためのボルトを土間に打ち込みます。



給排水管を繋げていきます。



打込んだボルトに合わせてトイレを設置し、ナットでしっかり締めます。

《 電気工事 》

電気の仕上げ工事です。屋内に照明器具を取り付け、スイッチを取り付けます。



四日市市山田町 屋外トイレ改修工事②



《 既設屋外トイレ解体撤去工事 》

和式便器などを手壊して撤去していきます。



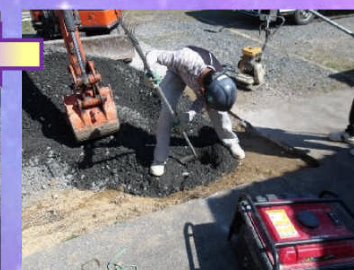
既設トイレの解体撤去
工事に取り掛かります。



解体撤去完了です！



転圧機で碎石をしっかりと押さえます。



碎石を敷設していきます。

四日市市堀木 内窓工事



内窓設置工事のご依頼をいただきました。
リビングと洋室の合計2ヶ所の窓に内窓を設置させていただきました。
今回の工事は住宅省エネ2025キャンペーン(先進的窓リノベ2025事業)の対象工事
となりますので、補助金が交付されます。



《 内窓設置工事 》

内窓のサッシ枠を取り付けていきます。



リビングと洋室な窓に内窓を設置します。



売り窓設置工事完了です(^^)／

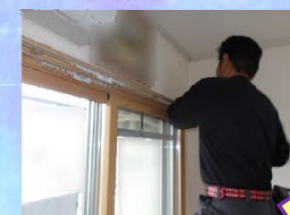


障子をはめ、クレセントの調整を行います。



掃除を行います。

《 カーテンレール復旧 》



一時撤去し
たカーテンレールを復旧します。



全ての工事が
完工しました
(^^)v



～ 新築・リフォーム・外壁の塗り替え・水回り改修・外構などお住いのことならお気軽にご相談ください！ ～



059-321-4018



<https://m-kouken.com>

