

工建たより 2025年 水無月号



6月ですね～

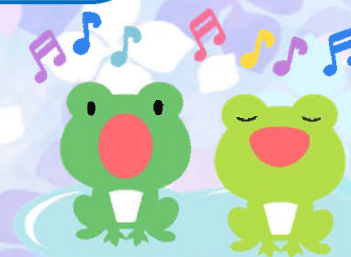
梅雨の季節ですね…今年の梅雨入りは平年並みとの予測が出ていましたのでそろそろですね(+o+)
憂鬱な季節がやってきますね…寒暖差も激しい時期なので体調管理にも気を付けましょうね！

さて、今号の工建たよりは引き続き桑名市志知・母家改修工事と新たにご依頼のありました四日市市山田町・
屋外トイレ改修工事と四日市市堀木・内窓工事の模様をご紹介します。どうぞご覧ください。

桑名市志知 母家改修工事①



浴室、脱衣場、廊下の工事が完了し、サッシの取り替えと洋室の改修工事にかかります。
今回の工事でサッシはカバー工法で行い、断熱性能の高いサッシに取り替えます。
洋室は天井、壁、床、収納を解体撤去して造り直します。
職人さん、毎日頑張ってます!!



≪ サッシ交換工事・2階 ≫

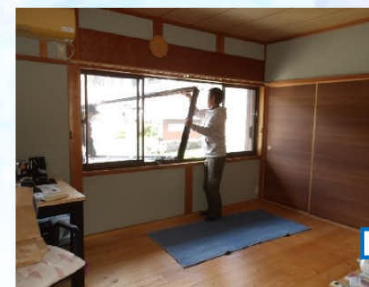
1階と2階のサッシ交換工事です。

まずは2階のサッシ5ヶ所を交換します。

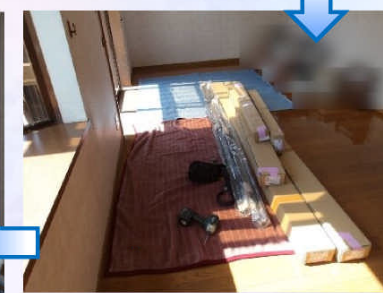
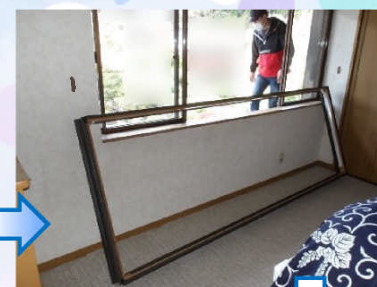
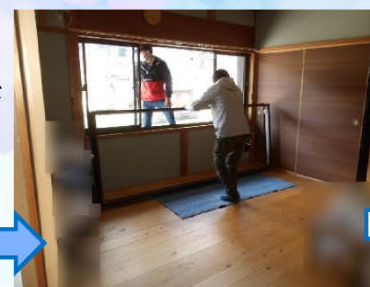
今回の工事は住宅省エネ2025キャンペーン(先進的窓リノベ2025事業)の対象工事となりますので補助金が交付されます。

今回のサッシ交換はカバー工法で施工します。(1ヶ所は内窓設置)

カバー工法とは既存のサッシ枠に新しいサッシ枠を設置し、断熱効果の高い障子に交換します。壁を壊すような大掛かりな工事が不要なので、簡単に窓リフォームができます。



窓枠を各部屋に運び入れます。



出窓には内窓を設置します。

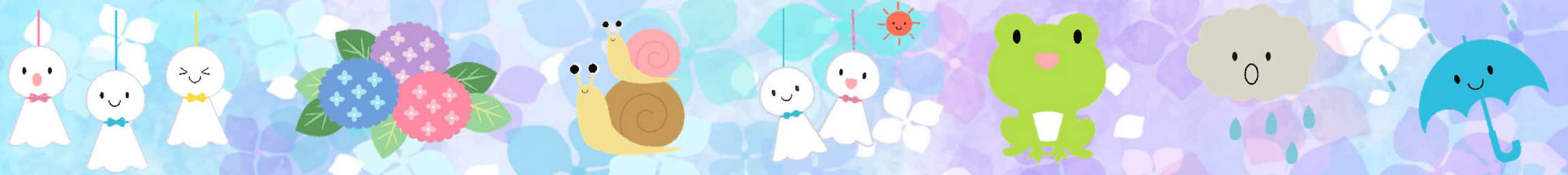
今回は交換する箇所数が多かったこともあり、5人ほどの職人さんが手分けをして作業を進めてくれました。



2階のサッシ交換工事完了です(^^)v



桑名市志知 母家改修工事②



≪ サッシ交換工事・1階 ≫

新しいサッシ枠を運び込んで取り付けます。



1階のサッシ交換工事です。既設の障子を取り外します。



新しい障子を取り付け、掃除を行い、サッシ交換工事完了です(^^) /



≪ 1階洋室・解体撤去工事 ≫

次に壁を解体撤去していきます。土壁が現れました。



床を解体撤去していきます。

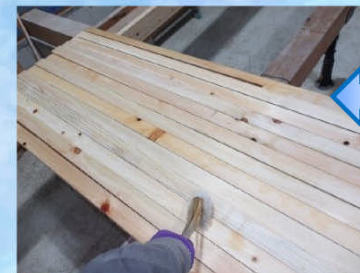


1階洋室の解体撤去工事を進めます。照明器具を外し、天井から解体撤去していきます。



最後に掃除を行い、洋室の解体撤去工事完了です(^^)

桑名市志知 母家改修工事③



既設の大引にホウ素系防腐防蟻剤エコボロンPROを塗布していきます。



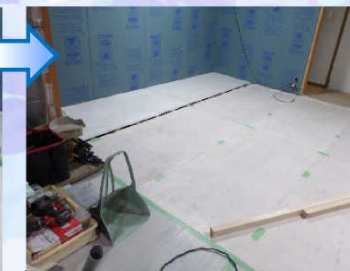
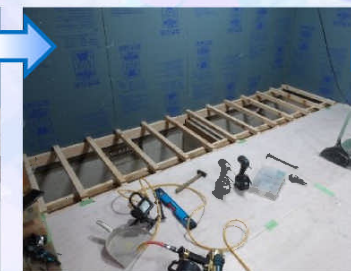
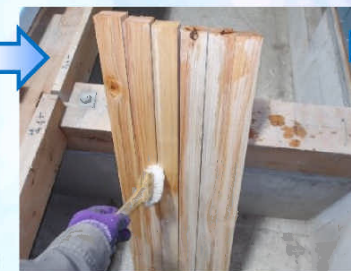
根太にもホウ素系防腐防蟻剤エコボロンPROを塗布し、取り付けます。



断熱材を充填し、構造用合板を貼っていきます。



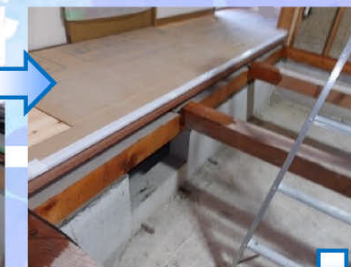
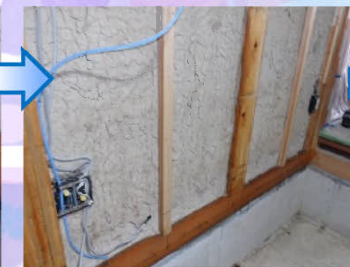
壁に断熱材を充填し、耐力面材を貼っていきます。



収納部分の根太にもエコボロンPROを塗布し、構造用合板を貼ります。

《 1 階洋室・大工工事 》

壁の下地桟を取り付け、既設の柱や土台にホウ素系防腐防蟻剤エコボロンPROを入念に塗布します。



四日市市山田町 屋外トイレ工事①

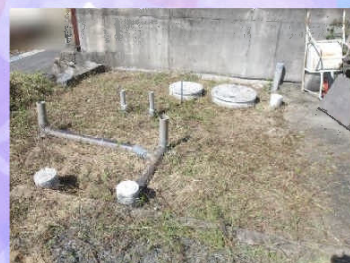


屋外トイレ工事のご依頼をいただきました。
既設の屋外トイレ(汲み取り式、和式便器)は撤去し、使用していなかった浄化槽設備に新たに屋外トイレを設置する事になりました。

《 工事前 》



既設の屋外トイレ(汲み取り式、和風便器)は解体撤去します。



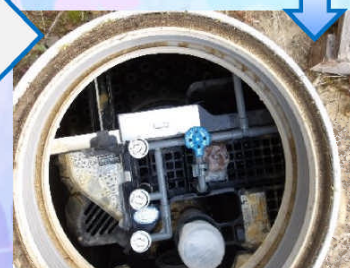
使用していなかった浄化槽設備の場所へ新しく屋外トイレを設置します。



《 既設浄化槽設備調査 》



浄化槽設備が使用できるかどうか調査します。
稼働させてみて問題がないか確認します。



問題なく稼働したので既設の浄化槽設備をそのまま使用しますが、配管部分は経年劣化が進んでいたため取り替えることになりました。

《 配管工事 》



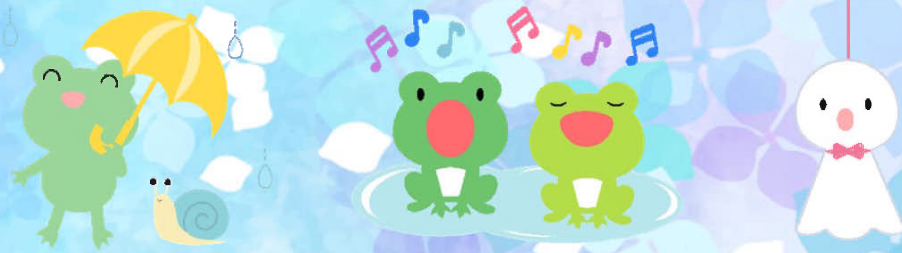
経年劣化が進んでいた配管を撤去していきます。



新しい配管を埋設していきます。



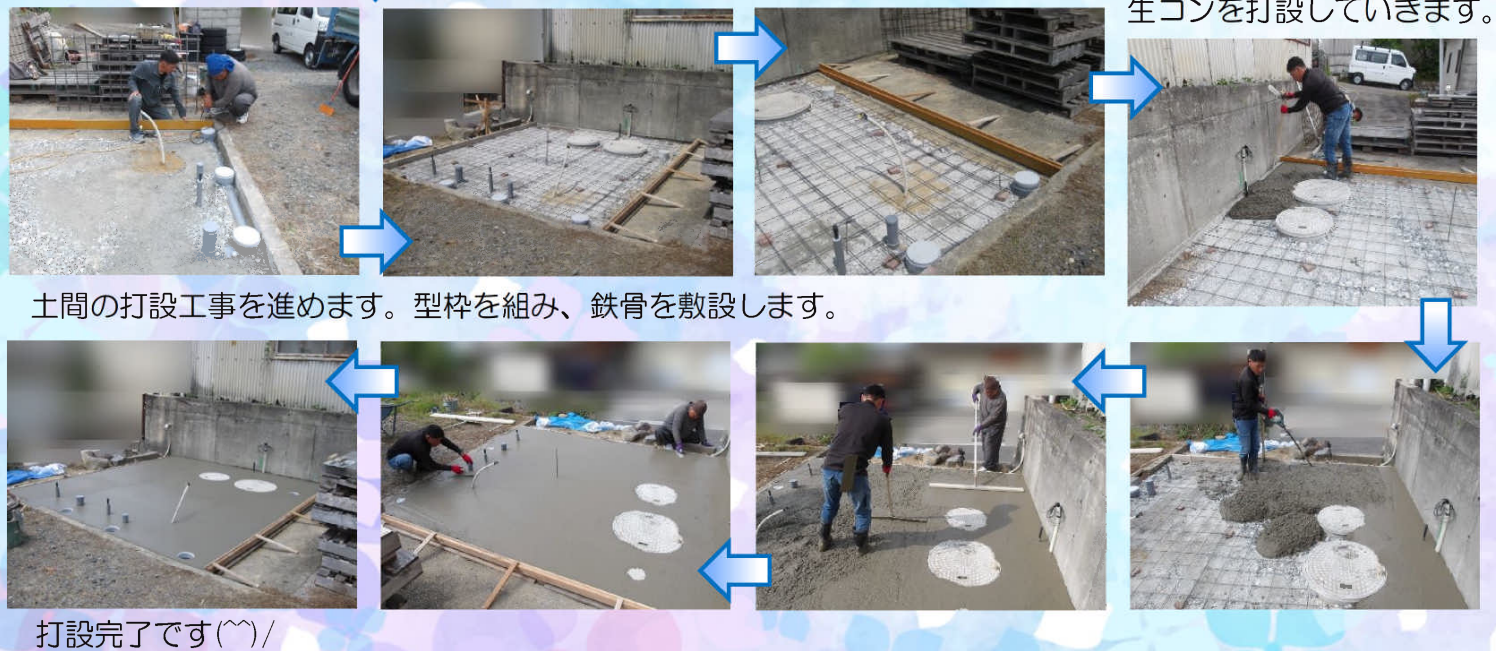
四日市市山田町 屋外トイレ工事②



《 電気工事 》



《 左官工事 》

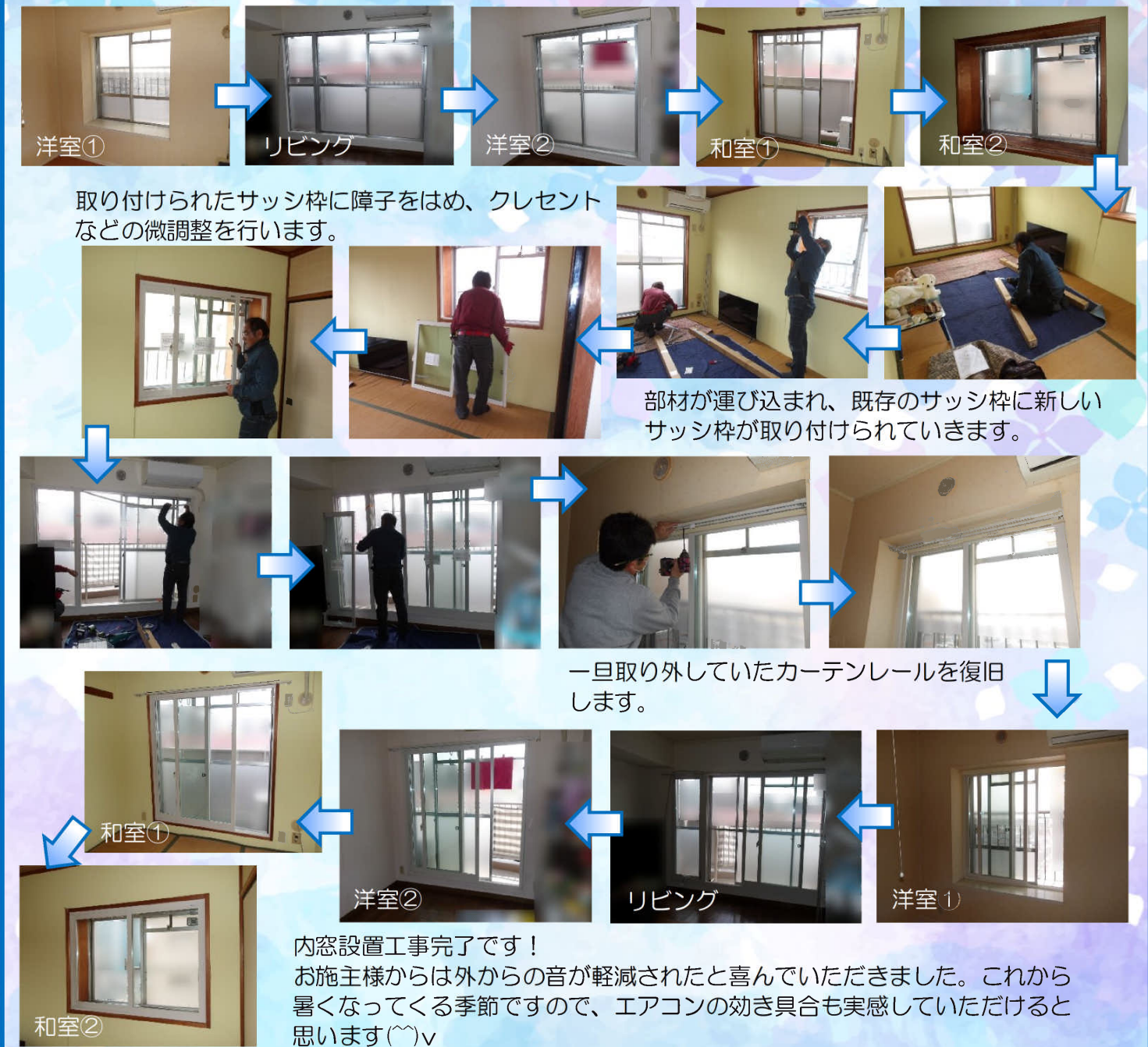


四日市市堀木 内窓工事



内窓設置工事のご依頼をいただきました。リビング、洋室、和室の合計5ヶ所の窓に内窓を設置させていただきました。今回の工事は住宅省エネ2025キャンペーン(先進的窓リノベ2025事業)の対象工事となりますので、補助金が交付されます。

《 内窓設置工事 》 各部屋の窓に内窓を取り付けていきます。



～ 新築・リフォーム・外壁の塗り替え・水回り改修・外構などお住いのことならお気軽にご相談ください！ ～



059-321-4018



<https://m-kouken.com>

