

工建たより 2023年 水無月号



6月です！

寒暖差が激しく、真夏日になったり、肌寒い日になったりと目まぐるしい今日この頃…

部屋には衣替えが中途半端なまま長袖と半袖の服が入り乱れております(;´∀`)

さて、今月の工建たよりは前号でご紹介できなかった四日市市青葉町・LDK床修繕工事、新たにご依頼をいただきました四日市市蒔田・エクステリア撤去処分工事、四日市市尾平町・外装及び店舗内装改修工事の模様をご紹介します。どうぞご覧ください。

四日市市青葉町 LDK床修繕工事①



LDKの床板がささくれてきたので既設床板の上に新しいフロアを貼りたいとご依頼をいただきました。
桧の無垢板で増し貼りし、仕上げることになりました。



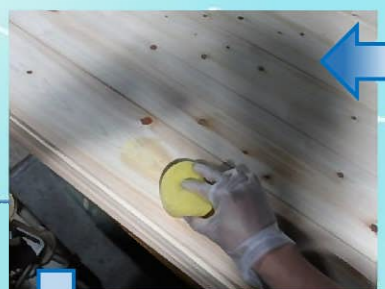
《 大工工事① 》

撤去した敷居跡に下地を取り付けます。

《 工事前準備 》



工事にかかる前に工場に納品された床板を選別し、加工します。

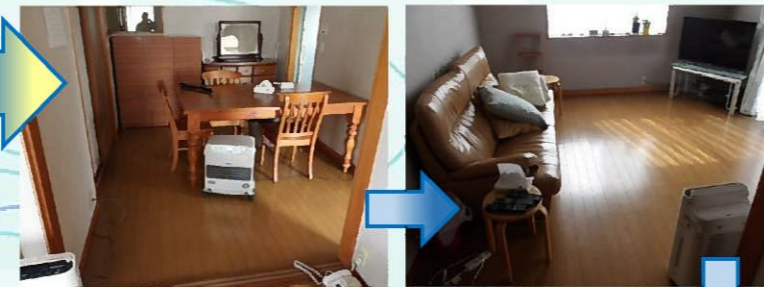


今回は先に蜜ロウワックスを塗布しておきます。



《 家具移動&養生 》

結田の増し貼りする部屋の家具等を移動して床養生をしていきます。



《 撤去工事 》

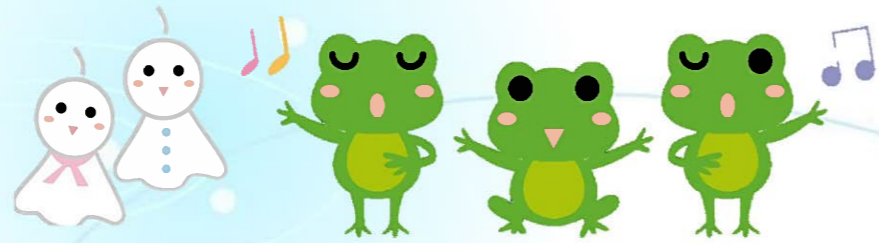
既設の中木と敷居を撤去していきます。



ダイニングとリビングを間仕切る引き違い戸がありましたが現状、取り外して使用していないとのことでしたので、今回の工事で敷居を撤去して床をフラットにするこ



四日市市青葉町
LDK床修繕工事②



《 大工工事② 》

リビング側から床板を貼っていきます。



ダイニング側へ伸ばしていきます。



水拭きをして掃除完了です。



養生撤去後、再度掃除機を
かけます。



養生を撤去する前に
掃除機をかけます。



キズや汚れが付かないように貼り終わった
部分に養生しておきます。



下地桧を取り付け、巾木を取り付けていきます。



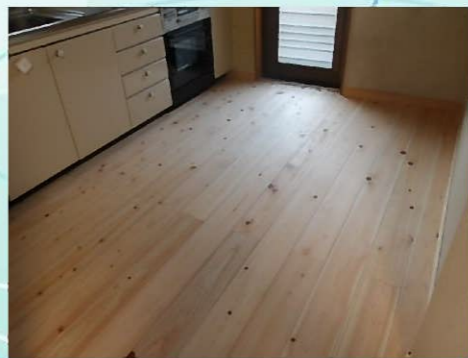
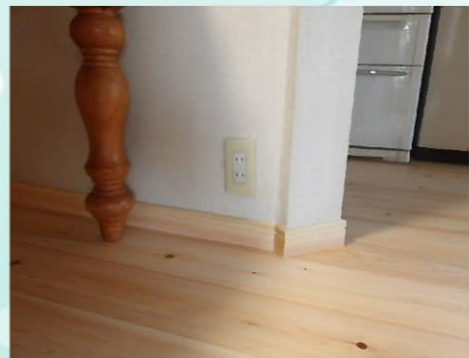
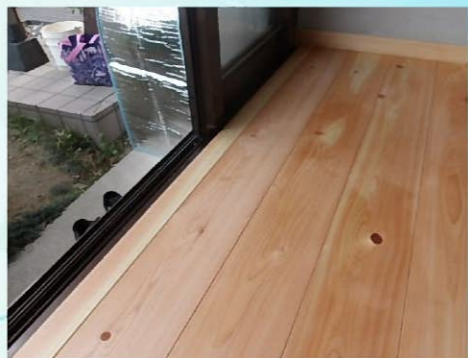
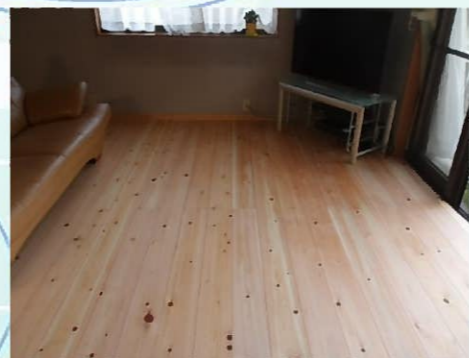
ダイニング側からキッチン側へ伸ばしていきます。



《 完工 》

家具を戻して工事完了です！

桧の香る明るいLDKになりました。素足で歩いても気持ちいいですよ～ お施主様にも大変喜んでいただきました(^)v



四日市市蒔田 エクステリア撤去処分工事



ウッドデッキと枕木が腐ってしまっているので撤去してほしいとご依頼をいただきました。
ウッドデッキも枕木も腐食が進み、ボロボロの状態でした。



≪ 撤去前 ≫



ウッドデッキと枕木の腐食が進み、ボロボロの状態でした。
今回の工事ですべて撤去処分します。



≪ 解体撤去工事 ≫



腐食が進んでボロボロになっていたウッドデッキを解体していきます。



朽ちて落ちていた木片を拾い、清掃して撤去工事完了です。



すっきり片付きました。
これで虫が湧くこともなく安心です(^^)



四日市市尾平町 外装及び店舗内装改修工事①



老舗菓子店舗の内外装の改修工事のご依頼をいただきました。
外壁や店舗内をどのようにするかお施主様のご希望をお聞きし、お打ち合わせを重ね、着工となりました。



≪ 工事前 ≫



既存のサイディング外壁は経年劣化で汚れや傷みが進んでいる状態でした。
今回の工事で外装と内装をリニューアルします(^^)v



≪ 準備工事① ≫

自動販売機移設後、解体撤去していきます。



外壁工事から進めます。
足場を設置する為に隣接しているテラス屋根を解体撤去します。
撤去後、スチール物置を移設します。



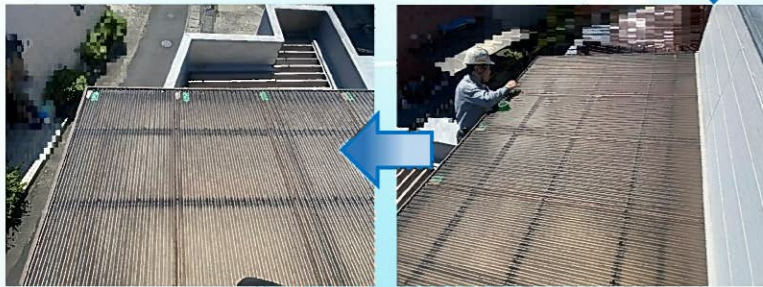
柱跡をモルタルで打設し解体撤去工事完了です。

四日市市尾平町
外装及び店舗内装改修工事②

《 準備工事② 》



足場を設置する為に、2階バルコニーのテラス屋根板を一時撤去します。



復旧時に備えて屋根板の位置を養生テープで明記しておきます。



屋根板固定枠を外していきます。



テラス屋根板一時撤去完了です。

《 足場設置工事 》



足場の鋼管が運び込まれ、職人さんたちが手際よく組み上げていきます。



防護ネットを取り付けていきます。

足場設置工事完了です。

《 大工工事 》



外壁の一部が劣化してはげ落ちている部分があったので、劣化部分を綺麗にしてから雨漏り防止の為に透湿防水シートを貼っておきます。

外壁工事から進めます。今回の工事では既存の外壁にガルバリウム鋼板を重ね張りします。鋼板を張る前に劣化していたコーキングを増し打ちします。



外壁下地の木枠を取り付けていきます。立地の関係で足場が狭まっている所での取り付けは大変です(+o+)

工事の続きは次号でご紹介します。
お楽しみに~(〇)/



~ 新築・リフォーム・外壁の塗り替え・水回り改修・外構などお住いのことならお気軽にご相談ください! ~



059-321-4018



<https://m-kouken.com>

