

工建たより 2023年 卯月号



4月ですね～暖かくなってきましたね。
 今年は川島の千本桜の並木道に提灯が吊り下げられ、復活しました。
 日中はカエルの鳴き声も聞こえ出し、桜も満開です。春ですね～(^^)
 さて、今月の工建たよりは新たにご依頼いただきました桑名市江場・下座敷間仕切り建具工事、桑名市安永・本堂屋外縁側洗い場工事、四日市市川島町・台所改修工事、四日市市白須賀・工場玄関アプローチ屋根工事、桑名市安永・本堂屋外唐戸修繕工事の様子をドーンとご紹介します。どうぞご覧ください。

桑名市江場 下座敷間仕切り建具工事



既設の襖を明かりが取れるようにフラッシュ戸にしたいとご依頼をいただきました。
 アクリル板フラッシュ戸を新調し、設置しました。
 お施主様からは部屋が明るくなったとお喜びいただけました。



《 下座敷間仕切り建具工事 》

襖をアクリル板フラッシュ戸へ取り替えます。

既存の襖を取り外します。

アルミタイプの敷居レールを取り付けていきます。

戸車の微調整を行いながらフラッシュ戸を納めます。

建具工事完了です！ 綺麗に納まりました(^_^)

桑名市安永 本堂屋外縁側洗い場工事



シンク高さが高く使いづらいのでシンクを取り替え、掃除道具などを整頓するためのロッカーを設置したいとご依頼をいただきました。
 既存のシンクと転落防止の柵を撤去し、新調したシンクとロッカーを設置しました。

《 縁側洗い場工事 》

掃除道具等を整頓する為、ロッカーを設置します。

転落防止柵と既存シンクを撤去します。

床下地棧を取り付け、合板を張って床を仕上げ、新調したシンクを仮置きしておきます。

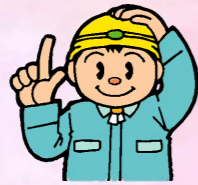
給排水管をし直します。

ほうきやバケツ等の細々としたものがロッカーに納められ、すっきりしました。

水栓金具を取り付けます。

ロッカーを設置して工事完了です。

四日市市川島町 台所改修工事①



キッチンの取り替え工事と浮ついてきていた床の修繕工事のご依頼をいただきました。現場調査の結果、土台には問題がなかったため既存床の上に桧の無垢板で増し張りを行うことになりました。



《 工事前 》



年月とともに劣化してきていた流し台、吊戸棚を新調します。家電製品を置いてあるところにはコンセントがなく、延長コードを使用している状態でした。



床は歩くとフワフワと浮ついている状態でした。



《 工事養生 》

壁や床にきっちり養生を行います。



《 解体撤去 》



流し台を撤去するために支障があるガスと水道の配管を撤去します。

流し台を撤去し、吊戸棚を撤去していきます。今回、タイル壁はそのまま使用します。破損しないように注意しながら流し台、吊戸棚を撤去します。



《 大工工事 》

桧の無垢板を一枚ずつ張っていきます。



既存床に増し打ちします。



張り終わった所は汚れや傷が付かないように養生をしておきます。



床下収納庫の蓋の加工を行い、設置します。



巾木を取り付けます。



《 配管工事 》



新調するシステムキッチンに合わせて給水給湯管、排水管、ガス配管をし直しました。床下に潜っての工事は大変です(+o+)



《 換気扇ダクト工事 》



新たに取り付ける換気扇用のダクト工事です。屋外側と室内側からコア抜きを行い、ダクト管を取り付けます。屋外側にはベントキャップを取り付け、ベントキャップ周辺をシリコンコーキングをして完成です。



次ページへ
続きます〜♪



四日市市川島町 台所改修工事②



《 清掃&ワックス掛け 》

キッチン設置前に清掃とワックス掛けを行います。
タイル壁にこびり付いていた油汚れに洗剤を染み込ませた
ペーパーを貼り付けて油汚れが浮いてくるようにしておき
ます。



開口見切や照明器具を拭き上げます。



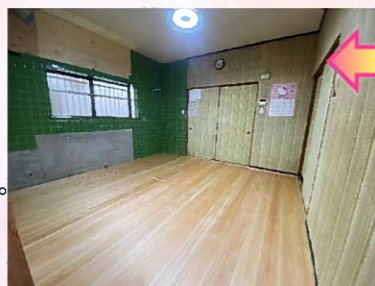
浮き出て柔らかくなった油
汚れを削り取り、タイル壁
全体を拭き上げます。



床に掃除機をかけ、その後固く絞った雑巾で水拭きをして
から蜜ロウワックスを薄く伸ばしながら塗っていきます。



清掃&ワックス掛け完了です。
この後、キッチン設置工事
があるのでもう一度養生をして
おきます。



《 システムキッチン設置工事 》

部材が運ばれてきました。



レンジフードと吊戸
棚を取り付けていき
ます。

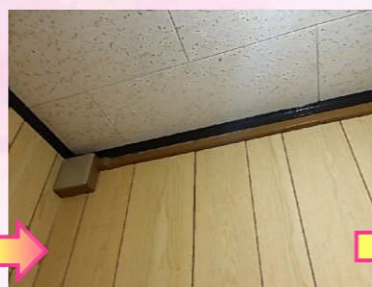


システムキッチン設置
工事完了です。
綺麗に納まりました。



《 コンセント増設工事 》

既存の分電盤に増設する
余裕がないので分電盤を
増設します。



増設した分電盤から配線を台所側へ配線していきます。



電圧を確認し、工事完了
です(♡)



コンセント露出BOXを2か所取り付けます。



《 完工 》

台所改修工事完工です！
工事期間中はご不便をおかけしました。
お施主様には大変喜んでいただきました。ありがとうございました(♡)



四日市市白須賀 工場玄関アプローチ屋根工事



玄関からトイレまでのアプローチ屋根設置工事のご依頼をいただきました。
ご希望のサイズでは規格製品でのテラス屋根がなかったのでカーポート屋根を設置することになりました。



《 アプローチ屋根設置工事 》

トイレへの引込線を一時撤去します。

支柱が水平になるように水平器で確認し、仮固定します。

支柱を立てるためにアスファルトを研り、掘削していきます。

生コンを打設していきます。

屋根部分の骨組みを組み上げ、ポリカーボネートを張っていきます。

サイドパネルを取り付けます。

掃除を行い、仮柱を取り付けます。

一時撤去した引込線を復旧します。

2日後、仮柱を撤去し工事完了です。
これで雨の日でも雨に濡れず出入りができるようになりました。

桑名市安永 本堂屋外唐戸修繕工事



縦框が破損してしまった唐戸の修繕工事のご依頼をいただきました。

《 唐戸修繕工事 》

縦框が折れてしまっている状態でした。

縦框を取り替え、取り付け直しました。



～ 新築・リフォーム・外壁の塗り替え・水回り改修・外構などお住いのことならお気軽にご相談ください！ ～



059-321-4018



<https://m-kouken.com>

