

工建たより 2023年 睦月号



明けましておめでとうございます
本年もどうぞよろしくお願い申し上げます

2023年最初の工建たよりは昨年ご紹介しきれなかった工事をドーンとご紹介させていただきます！
どうぞご覧ください。

四日市市白須賀 工場整備工事①



工場の整備工事のご依頼をいただきました。
窓の増設、屋外トイレの取り替え、壁の修繕、床のクッションフロア貼り替え、外装の修繕等々、多岐にわたる工事です。

《 工事前 》

和式便器の屋外トイレを洋式便器と小便器のトイレへ。
入りロアを取り替えます。



この部分に
窓を増設し
ます。



外壁のへこんでしまっ
ている部分と破損して
いる軒天井を張り替
えます。



傷んでいる天井&壁を
取り替えます。



クッションフロアを貼り
替えます。

《 屋内工事（2階） 》

まずは屋内工事から。養生を行い、窓を増設します。



壁に開口部を設け、サッシ枠を取り付けます。



傷んでいた天井
部分を張り替え
ました。



増設した窓



石膏ボードを
張ってガラス建具を
取り付けます。



既存のクロスを撤去して、新たにクロスを貼りなおして仕上げます。



綺麗に仕上がりました
(^_^)v



四日市市白須賀 工場整備工事②

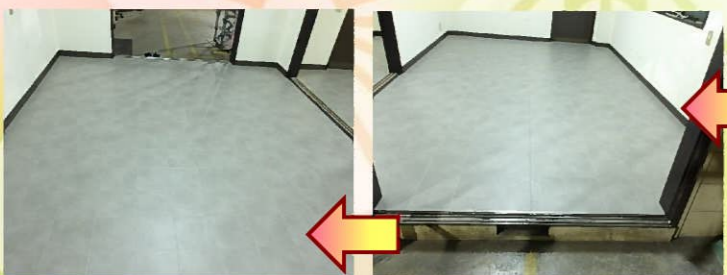
《 屋内工事（1階） 》



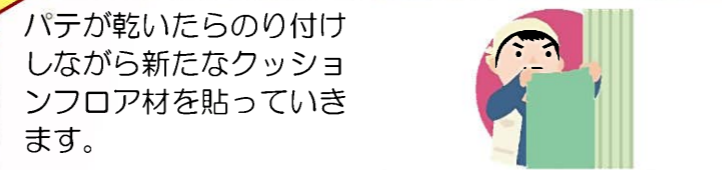
1階の2部屋のクッションフロアを貼り替えます。既存のクッションフロアを撤去し、パテ処理を行います。



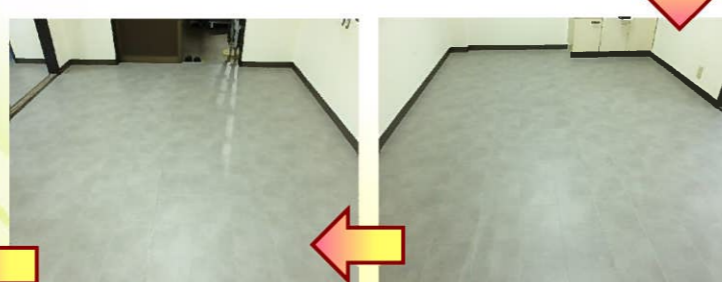
シワやたるみがないようにきっちり貼っていきます。



パテが乾くまでの間にもう一つある部屋の既存のクッションフロアを撤去し、パテ処理を行います。



幅木を取り付けます。



綺麗に仕上がりました(^)v
今回貼り替えたクッションフロアは既存のものより明るいグレー系のもので室内が明るくなりました。

《 入口ドア取り替え工事 》



傷んできていた既存のドアを撤去し、新しいドアを取り付けます。

取り替え工事完了です(^)/



《 外壁工事 》



破損していた部分の軒天井を撤去し、新たに張り直しました。



破損していた部分の鋼板を撤去していきます。



新たに張る鋼板を加工し、一枚ずつ張って仕上げます。

工事完了です。
綺麗に仕上がりました！

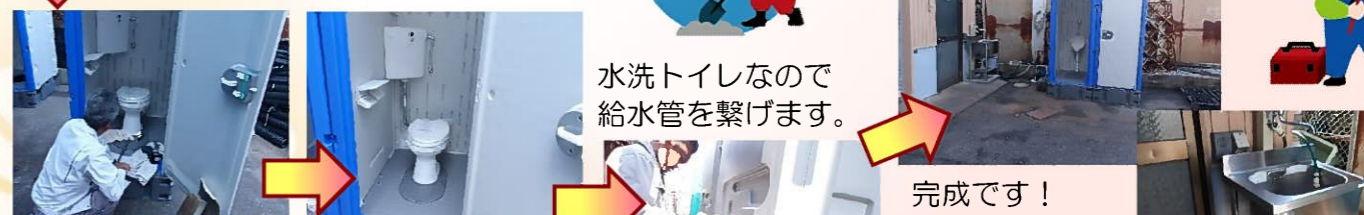
《 屋外トイレ&立水栓工事 》



既存の屋外トイレと立水栓を撤去します。



シンクを設置するので生コンで架台部分を打設します。



新しい屋外トイレを組み立て配管を繋いでいきます。以前は和式の便器のみでしたが小便器と洋式便器の2室になります。

水洗トイレなので給水管を繋げます。

完成です！
シンクも使いやすくなりました。



桑名市江場 玄関改修工事①



当初は玄関引戸の取り替えと犬走りのタイル貼り替えのご依頼でしたが、玄関ホールと玄関奥の間の改修工事のご依頼をいただきました。
電気の配線を増設したことによって分電盤からいくつもの配線が露出した状態でしたが、今回の工事に合わせて配線の整理も行いました。



《 工事前 》



経年劣化で傷んでいた玄関引戸を取り替え、犬走りと玄関土間はタイルを貼り替えます。



分電盤から何本も増設された配線を整理し、壁は桧の小幅板風羽目板で仕上げ、露出していた配線を壁の中へ隠します。



玄関奥の間の壁も玄関ホールと同じ桧の小幅板風羽目板で仕上げます。

《 左官工事 》

玄関土間のタイルと目地が合うようにタイルの割り付けを行い、既存タイルを撤去し、新しいタイルを貼っていきます。

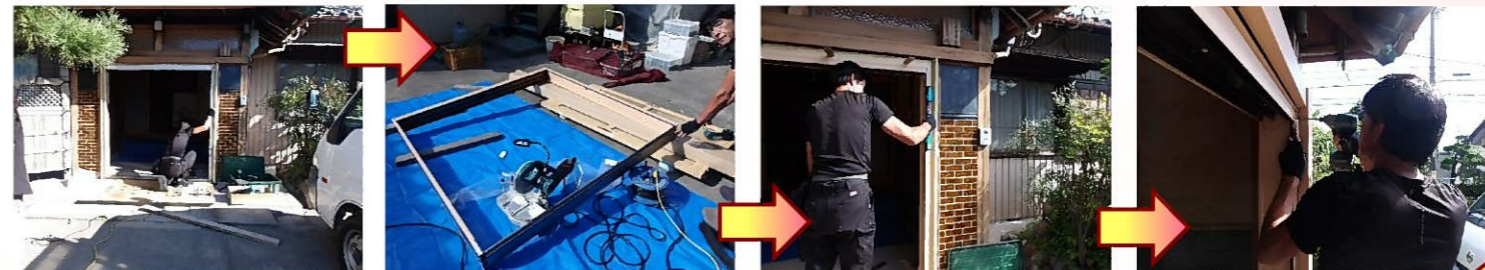


タイル目地込みと階段たれタイル下巾木をモルタルで仕上げます。

明るい色目のタイルを貼ったので玄関周りが明るくなりました。

綺麗にタイルが貼られていきます。

《 玄関引戸取り替え工事 》



カバー工法で取り替えるので、ガラス戸と敷居レール部分を撤去して既存の建具枠に新たに枠を取り付けます。



ガラス戸を取り付け、建具の微調整を行い取り替え工事完了です(♡)



新たに取付けた建具枠の周りにコーキングを充填します。



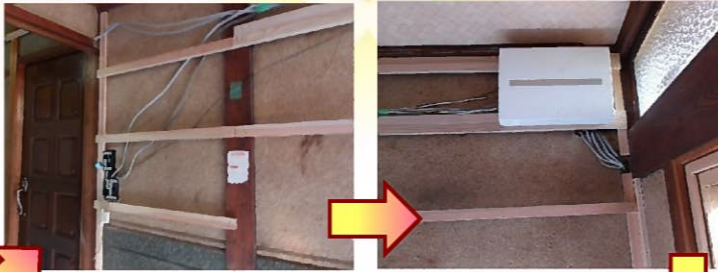
以前に比べて明るい玄関になりました。



桑名市江場
玄関改修工事②



配線が整理され、新しい分電盤を取り付けました。



壁下地となる木枠を取り付けていきます。



≪ 大工&電気工事 ≫

壁工事にかかる前に養生を行い、電気の配線を整理します。



小幅度風羽目板を一枚ずつ張っていきます。



コンセントを移設します。

スイッチやコンセントを取り付けます。



廻縁と巾木を取り付け、工事完了です！



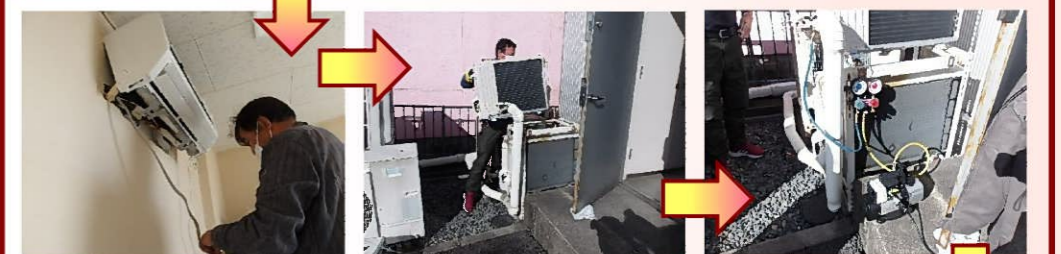
四日市市石塚町
エアコン取替工事



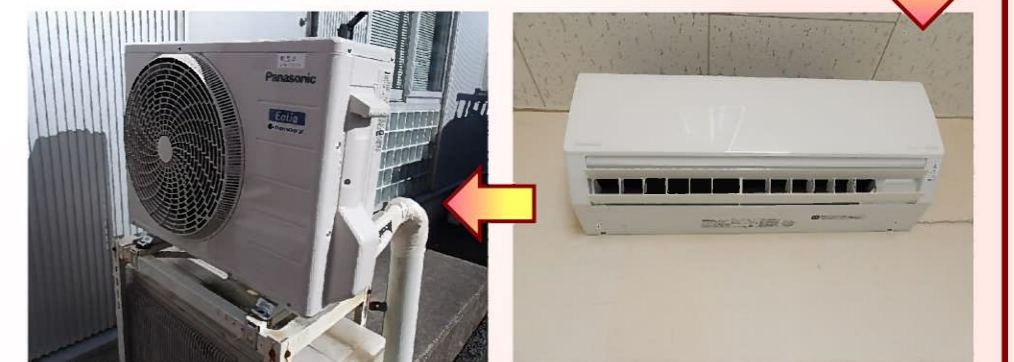
エアコンが壊れてしまい取り替えて欲しいとご依頼をいただきました。

≪ エアコン取り替え工事 ≫

既存のエアコンと室外機を撤去します。



新しいエアコンと室外機を取り付けます。



取り替え工事完了です！



～ 新築・リフォーム・外壁の塗り替え・水回り改修・外構などお住いのことならお気軽にご相談ください！ ～



059-321-4018



<https://m-kouken.com>

