

工建たより 2020年師走号

12月ですね～今年も残すところあと1か月となりました。
 今年もあっという間に1年が過ぎていきました。
 今年も1年間工建たよりをご覧いただきありがとうございました。
 来年もスタッフ一同、皆様に喜んでいただける家づくりを目指し頑張りますので宜しくお願い申し上げます。

さて、今年最後の工建たよりは引き続き四日市市川島町・母家改修工事と新たにご依頼のありました
 四日市市羽津・杜屋分煙室改修工事、四日市市尾平町・下水切替工事の模様をご紹介します。
 どうぞご覧ください～\(^o^)/



四日市市川島町 母家改修工事



着々と工事が進んでおります。
 納戸、階段下押入、廊下の工事が終わり、只今居間の床工事を進めています！

◀ 納戸改修工事 ▶

掃き出し窓があった部分にラワンベニヤを貼って壁を作りました。



綺麗に仕上がりました！
 これで安心です(^_^)



外壁に貼ったポリカーボネートを傘ビスで押え
 納戸改修工事完工です(^_^)v

◀ 階段下押入改修工事 ▶



既存の床板、床組を撤去します。



既存の土台部分を加工し、防腐防剤を塗布します。



防腐防蟻剤を塗布し、床組をし直します。



床にラワンベニヤを
 貼り、壁寄せを取り
 付けて押入改修工事
 完工です(^o^)/

◀ 廊下床改修工事 ▶



廊下の床は増し貼りで修繕します。
 フロア材を加工しながら貼っていきます。



順番に貼っていきます。



壁寄せを取り付けて
 いきます。



完成です！
 綺麗に仕上が
 りました。
 (^o^)

◀ 居間床改修工事 ▶

既存の床板、床
 組を撤去します。



防腐防剤を
 塗布します。



高さが水平に
 なるように調整
 をしながら新た
 に床組を
 行います。



四日市市羽津 社屋分煙室改修工事



分煙室の改修工事のご依頼をいただきました。
既存の分煙室はパーティションとロールスクリーンで仕切っている簡易的なもの
でしたが、今回の改修工事では壁と建具でしっかり仕切り、換気扇も排気量の
大きいものを増設しました。



《 大工工事① 》



養生をしっかりと行い、既存のパーティションなどを撤去します。



開口部の下地を組んでいきます。



《 電気工事 》



換気扇を増設するのが2階なので取り付ける為の足場を組んでおきます。



室内側に開けた開口部に合わせて外壁を撤去し、フットを取り付けます。



既存の照明器具が移設され、分煙室側には新しく照明器具が取り付けられました。

まずは室内側から工事にかかります。換気扇を増設し、既存の照明器具を移設し、分煙室には新たに照明器具を取り付けます。



《 大工工事② 》



引違い戸を設置するので建具枠を取り付けます。



「石膏ボード」を一枚ずつ加工しながら貼っていきます。

《 クロス工事 》



パテ処理を行います。



クロス紙を貼っていきます。



クロス紙が綺麗に貼られていきます~(^o^)

《 内装建具工事 》



部材を運び込みまずは敷居を取り付けていきます。



建具を微調整しながら取り付けしていきます。



四日市市尾平町 下水切替工事



下水の切り替え工事のご依頼をいただきました。
今回の工事では屋内のトイレ設備の交換はしなくて大丈夫なので、配管のみの切り替え工事になります。



《 エアコン撤去処分 》

切替工事のご依頼時に壊れて使用していないエアコンの撤去処分のご依頼をいただいたので、下水切替工事着工前に撤去を行いました。



エアコンと室外機を撤去し、壁の穴を塞いで撤去工事完了です(^o^)

《 工事前 》



コンクリート土間の下に既存の配管が埋設されているので、コンクリート土間を撤去し、配管の切り替え工事を行います。

《 土間撤去 & 既存土掘り工事 》



コンクリート土間を手作業で撤去していきます。



既存土を掘り取り、撤去工事完了です！

《 配管切替工事 》



既存の配管を撤去していきます。

新しい配管を取り付け埋め戻していきます。



新しい配管に切り替わりました！ この後、犬走り部分は透水コンクリートで仕上げます。

浄化槽内の機器を取り外し、土を入れて埋め、配管切替完了です。

新築・リフォーム・外壁の塗り替え・水廻り改修などをご検討されている方、お気軽にお問い合わせ下さい！



0800-200-2807

通話料無料
携帯電話・PHSからもご利用いただけます

<http://www.m-kouken.com>



水谷工建

有限会社

