

工建たより H28年 如月号



あっという間に2月です！
冷え込む日もあれば比較的暖かい日もあり、温度変化が激しいですね(>_<)
皆さん、体調を崩さないように気を付けましょうね～！
今回の工建たよりは昨年末に完成しております桑名市安永・WB新築外構工事と四日市市川島町・
修繕工事の様態と昨年から始まっておりました四日市市川島町・外装塗装工事の様態をご紹介します。
どうぞご覧ください～い\(^o^)/

桑名市安永 トリビュートホーム WB新築外構工事



ウッドデッキとスロープ上の屋根が完成し、外構工事が完了しました！
全ての工事が終わり、施主様へ無事お引き渡しすることができました。



≪ 外構工事 (スロープ屋根) ≫

傷んでいた部分の外壁を撤去し、新たに張り直しました。

屋根工事にかかる前に既存宅の外壁の修繕工事を行います。

材料が運び込まれ、組み上げていきます。

形が出来上がってきました～(^^)

屋根の完成です！光が入るようにクリアのポリカ波板で仕上げました。

綺麗になりました～！これで雨水が入り込む心配がなくなり、安心です(^^) 修繕工事後、屋根工事にかかります。

物干掛けも取り付けしたので、雨の日でも洗濯物を干すことができます。

≪ ウッドデッキ工事 ≫

土も水も汚染しない屋外用木材防護保持剤『ウッドロングエコ』を塗布した杉の無垢材を使用します。

先に設置したアルミテラスの下にウッドデッキを設置します。

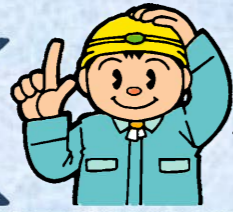
組み上げた土台に杉板を一枚ずつ丁寧に張っていきます。

ウッドデッキの完成です！これでリビングや勝手口から楽々出入りすることができます。

広ーいウッドデッキなので、外に出て寛いでいただけます(^o^)

木目が綺麗ですね～年月と共にいぶし銀のいい色に変化していくので、色の変化が楽しみです\(^o^)/

四日市市川島町 修繕工事



トイレ、洗面所、押入れの改修工事のご依頼をいただきました。
トイレと洗面所は床と壁がタイル張りの為、冬場は寒いと言う事で防寒対策として天井、床、壁に断熱材を充填します。トイレの便器は既存の物を再利用し、洗面化粧台は新調して取り付けます。



《 工事前 》



タイル張りの為、冬場は寒くお悩みでした。
洗面化粧台は今回の工事で新調します。
便器一式はまだまだ使用できる状態なので再利用します。



3尺の押入れは床の増し張りを行い、
6尺の押入れは中段を設けます。

《 衛生設備撤去工事 》

壁や床を傷つけたり、他のお部屋に埃などが舞いこまないように養生をしてから工事にかかります。



トイレ、洗面化粧台が撤去され、いよいよ解体工事に取り掛かります。

《 解体工事 》

既存の梁や柱に気を付けながら解体工事を進めます。



《 完成 》



洗面化粧台を新調し、窓には内窓(インプラス)を設置しました。
土壁の入っていない部分と天井、床に断熱材を充填し、土壁のすき間は発泡ウレタンで通気を塞ぎました。



トイレは既存の便器を使用し、洗面所同様窓には内窓(インプラス)を設置し、天井、床に断熱材を充填しました。
寒さ対策もバッチリです (^_^)v



6尺の押入れに中段を設置し、3尺の押入れは床の増し張りを行いました。

《 造作工事 》



土壁のすき間部分には発泡ウレタンを充填しました。



断熱材を充填します。

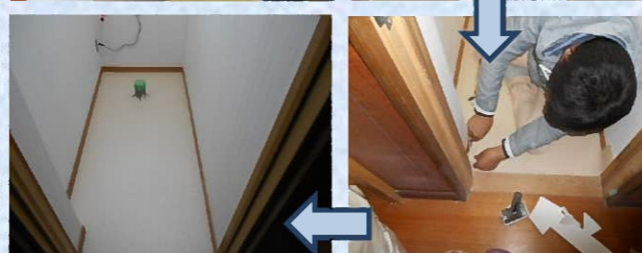
造作工事完了です！
この後クロス工事にかかります。

土壁のすき間部分には発泡ウレタンを充填します。

洗面所同様、防湿シートを敷き詰め、床組をして…

《 クロス工事 》

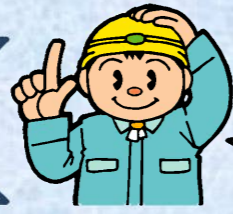
天井と壁をクロスで、床をクッションフロアで仕上げます。
パテで下地処理、クロスを貼っていきます。



クロス工事完成です！
クッションフロアを貼っていきます。



四日市市川島町 外装塗装工事



外装塗装工事のご依頼をいただきました。
以前に弊社が施工させていただいたお住まいです。
今回の工事では、建物の塗り替えと合わせてヌック(物置小屋)の塗り替えも行います。



《 工事前 》 外壁がくすんでしまっている状態でした。



《 足場設置工事 》 足場を設置します。



《 既存コーキング撤去 》 既存のコーキングを慎重に撤去していきます。



《 養生 & 塗装工事 》



窓や玄関など
塗装材が付か
ないように、
養生を行って
から塗装工事
にかかります。

《 高圧洗浄作業 》 高圧洗浄機で一気に汚れを洗い落とします。



《 コーキング充填 》 マスキングを施し、新たにコーキングを充填していきます。



《 ヌック(物置小屋)塗装工事 》



外壁を洗浄後、塗装
工事にかかります。
住宅の外壁と同じ色
で仕上げます。

《 復旧工事 》



塗装工事の為に
取り外していた
エアコンカバー
や物干掛等を取
り付けていきます。

《 完成 》

外装塗装工事完成です！
くすんでしまっていた外壁が綺麗に
なりました(^^)



大小様々な
ローラーや
刷毛を使い分
けながら、細
かな部分も塗
装していきます。



塗り残しがないように
小さな刷毛を使って、
隙間部分を塗装して
いきます。



ヌック(物置小屋)も
建物と同じ色で塗装
されました。



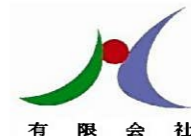
新築・リフォーム・外壁の塗り替え・水廻り改修などを
ご検討されている方、お気軽にお問い合わせ下さい！



0800-2002807

通話料無料
携帯電話・PHSからもご利用いただけます

<http://www.m-kouken.com>



水谷工建
有限会社